



365 000 €

Appartement Le Kremlin Bicetre 2 pièce(s)  
de 84m<sup>2</sup> au sol dont 50.37m<sup>2</sup> carrez

01 45 21 50 50

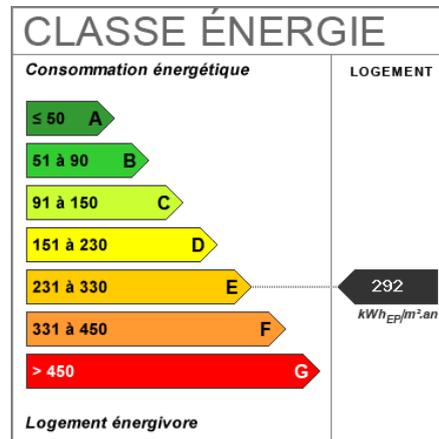
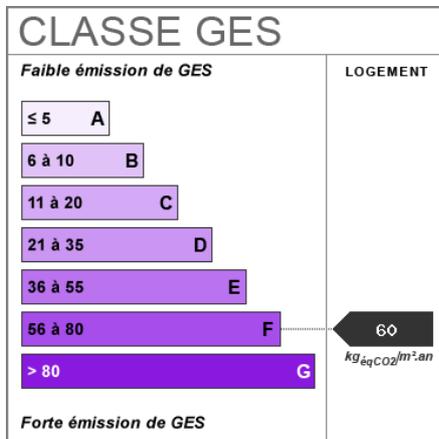
Nestenn Ivry sur Seine  
66 bis Avenue Maurice Thorez  
94200 Ivry sur Seine

**N° Mandat : 1450 / Réf : 2271**

L'agence NESTENN Ivry vous propose au Kremlin bicêtre dans une petite copropriété à taille humaine de 4 lots, un charmant appartement en parfait état de 84m<sup>2</sup> au sol dont 50.37m<sup>2</sup> carrez. Idéalement situé à proximité de l'avenue de fontainebleau, de toutes ses commodités et transports. L' appartement 2 pièces comprend une entrée, une pièce à vivre de 21m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante équipée et aménagée, une chambre et une salle de bains avec Wc. Au sous-sol: une deuxième chambre et un débarras. L'appartement bénéficie d'espace extérieur avec une cour et une terrasse couverte. Affaire à saisir!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

-   
2 pièces
-   
1 chambre
-   
1 cave
-   
1 salle de bains
-   
1 WC
-   
50.37 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur