



223 400 €

Appartement Limeil-Brevannes 4 pièces 68 m2 dernier étage!

01 72 50 12 81

Nestenn Valenton
49 rue du Colonel Fabien
94460 Valenton

N° Mandat : 1179 / Réf : 2453

VOTRE AGENCE NESTENN , vous propose en EXCLUSIVITE à LIMEIL BREVANNES, proche du centre ville et de toutes ses commodités (commerces et transports) , dans un immeuble récent et sécurisé, un appartement au 3ème et dernier étage de type 4 pièces de 82m2 au sol comprenant une entrée avec placard, un séjour lumineux exposé sud-est donnant sur une cuisine fermée aménagée et équipée (possibilité de créer une cuisine américaine) ainsi que sur un balcon avec vue dégagée, à l'étage une mezzanine donnant accès à une grande chambre de 21m2 au sol avec son point d'eau....la pièce parfaite pour une suite parentale. vous disposerez également de 2 chambres supplémentaires, une salle de bains et WC séparés. Vous disposez également d'une place de parking en sous-sol. Des rafraichissements sont à prévoir. Idéal pour un premier appartement familial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



3 chambres



1 ascenseur



1 balcon



1 salle de bains



1 WC



3 ème etage

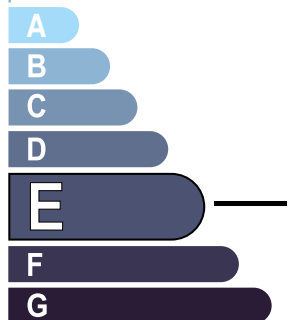


1 parking



68 m² habitables

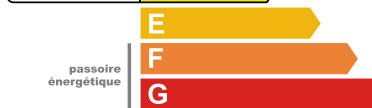
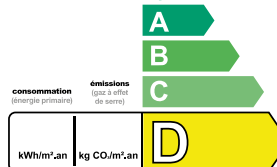
peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

kg CO₂/m².an

logement très performant



logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES