



209 900 €

Appartement 3 pièces dernier étage avec terrasse

01 72 50 12 81

Nestenn Valenton
49 rue du Colonel Fabien
94460 Valenton

N° Mandat : 1174 / Réf : 2452

Dans un quartier recherché du bas de Limeil-Brevannes, à proximité des transports (future station de Televal qui reliera le métro Ligne 8 Créteil pointe du lac à tout juste 2 minutes à pied), venez découvrir , EN EXCLUSIVITÉ avec votre Agence NESTENN, cet appartement de 3 pièces situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble récent comprenant: Une entrée avec rangements, un séjour/salle à manger lumineux donnant accès à une terrasse, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle d'eau et WC séparés. L'appartement possède également une place de parking aux normes handicapées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle d'eau



1 WC



3 ème etage



1 parking

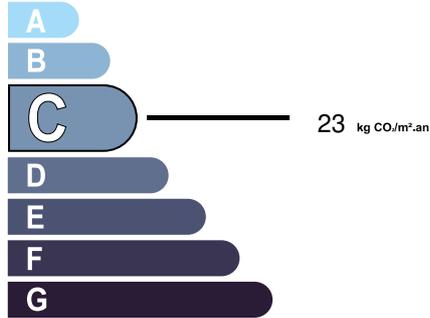


63.6 m² habitables



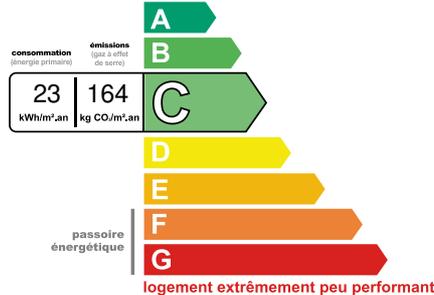
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES