



299 900 €

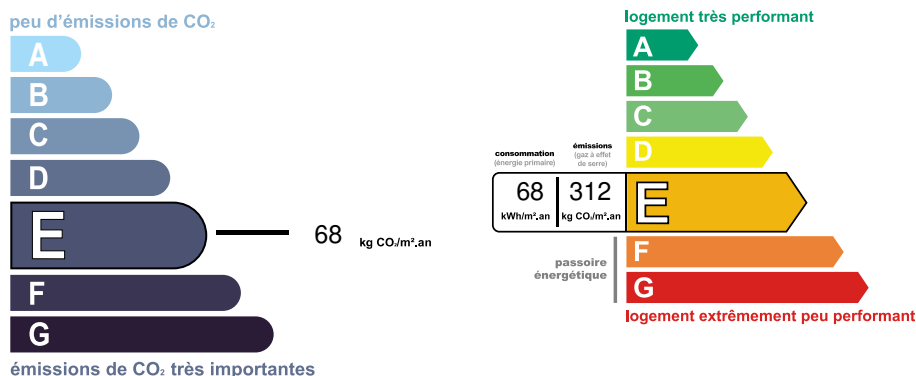
Maison Corbeil Essonnes 5 pièce(s) 112 m2

01 69 90 45 45

Nestenn Coudray Montceaux
CC Les Terrasses Avenue Gal De Gaulle
91830 Coudray Montceaux

N° Mandat : / Réf : 1814

Corbeil Essonnes - EXCLUSIVITE NESTENN Maison individuelle avec entrée séjour, cuisine et chambre de plain pied A l'étage 2 grandes chambres, dont une donnant sur terrasse, salle d'eau et wc 2 garages Cour permettant le stationnement de 6 véhicules Terrain clos sans vis à vis. CORBEIL-ESSONNES est une commune française située à vingt-neuf kilomètres au sud-est de Paris, dans le département de l'Essonne en région Île-de-France, proche du parc naturel régional du Gâtinais Français. Entourée par les communes de Saint-Germain-lès-Corbeil, Saint-Pierre-du-Perray et Étiolles, le fleuve La Seine et la rivière L'essonne sont les principaux cours d'eau qui traversent la commune. Corbeil-Essonnes fait partie de la Communauté d'agglomération Grand Paris Sud Seine Essonne Sénart. Proche de l'autoroute A6 et A5, de la francilienne N104 et traversée par la N7 accès facile aux grands réseaux routiers. Les transports ferroviaires : ligne D du RER, 3 gares sur la communes Corbeil-Essonnes, Moulin-Galant et Essonne-Robinson et réseau de bus TICE sur la commune. Crèches, écoles maternelles et primaires, collèges et lycées publics et privés sous contrat sur la commune ainsi que tous commerces, marchés, théâtre, et nombreuses infrastructures sportives. Hôpital Sud Francilien et tous corps médicaux également présents.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 170 € et 2 980 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur